

## Allegato – Modello A

**Al Ministero della Giustizia  
Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale  
Esterna della Sardegna  
Via Peretti n. 1  
09121 Cagliari**

OGGETTO: Manifestazione di interesse per ricerca di immobile da adibire a sede dell' Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna

Il/la sottoscritto ..... nat....a .....( Prov.), il .../.../..... Codice Fiscale n. .... residente in ..... (Prov. ) Via .....n..... Tel. n. .... / ..... E-mail ..... P.E.C .....

in qualità di:

- Persona fisica, proprietaria dell'immobile sito in Cagliari (CA), via Via ..... n.....;
- Legale Rappresentante dell'impresa: .....sede legale in ..... (Prov.), CAP ..... Via ..... Codice Fiscale n. ...., P. IVA n. ....iscritta al Registro delle Imprese della competente C.C.I.A.A. di ..... titolare dell'immobile sito in Cagliari (CA), Via .....n.....;

### CHIEDE

di partecipare alla indagine di mercato per la ricerca di un immobile da adibire a sede dell' Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna.

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.200 n. 445, consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali previste per i casi di falsità in atti, di dichiarazioni mendaci o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARA:

- di essere soggetto legittimato alla stipula del contratto di locazione in qualità di proprietario *ovvero* procuratore del proprietario dell'immobile avente le caratteristiche essenziali indicate nell'avviso pubblicato dall' Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna
- che il suddetto immobile è ubicato in Cagliari via..... ed è censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Cagliari, Fg. ...., part. ....,

Sub \_\_\_\_\_

- che l'immobile è libero da gravami, pesi, cose e persone e non è oggetto di ulteriori impegni contrattuali  
*ovvero*  
che l'immobile sarà libero da gravami, pesi, cose e persone e non oggetto di ulteriori impegni contrattuali entro e non oltre la data del \_\_\_\_\_;
- l'assenza dello stato fallimentare, di concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure, e di ogni altra condizione che possa impedire la valida sottoscrizione di un contratto di locazione con la P.A.;
- l'assenza di condanne penali e di misure di prevenzione o di sicurezza per reati contro il patrimonio, contro la P.A. o per reati di tipo mafioso a carico del legale rappresentante e dei soggetti amministratori nel caso di persona giuridica;
- l'assenza delle condizioni per l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, co. 2, lett. c), D. Lgs. n. 231/2010 o di altra sanzione che determini il divieto di contrarre con la P.A.
- di essere interessato a concedere l'immobile in locazione in favore di Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna;
- di accettare tutte le condizioni previste dall'avviso pubblico;
- di essere disponibile a far visionare l'immobile da personale indicato dall'Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna';
- di essere disponibile a fare eseguire, nella eventuale fase successiva di approfondimento delle offerte, una verifica tecnico-amministrativa nonché a fornire l'eventuale documentazione aggiuntiva che l'Ufficio Interdistrettuale di Esecuzione Penale Esterna per la Sardegna dovesse richiedere sull'immobile stesso;
- di essere disponibile alla consegna definitiva dell'immobile entro la data indicata nell'avviso (**01 ottobre 2022**) *ovvero* entro la data antecedente del \_\_\_\_\_;

Alla presente domanda

## ALLEGA

la documentazione specificata in seguito:

- 1) *in caso di persona giuridica* - il Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese di data non anteriore a sei mesi in originale o copia conforme; copia dell'ultimo Bilancio approvato dall'Assemblea dei soci; copia dello Statuto vigente;
- 2) copia dell'avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;
- 3) copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
- 4) identificativi catastali;
- 5) planimetrie dei vari locali, in scala e quotate, con l'indicazione della superficie lorda complessiva di ogni piano, la superficie degli archivi e dell'autorimessa (se presente);
- 6) documentazione fotografica;
- 7) relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai requisiti richiesti;

- 8) la seguente ulteriore documentazione ritenuta utile a giudizio del proponente per una migliore comprensione dell'immobile offerto in locazione:\_\_\_\_\_;
- 9) fotocopia di un documento di identità personale del sottoscrittore della manifestazione di interesse

IL DICHIARANTE

(Firma leggibile e per esteso)